

Ratkaisuja kiinteistöjen elinkaaren jatkamiseen -webinaarisarja:

Osa 2: Tilojen ylläpito ja tehokas käyttö

Saako kiinteistösi oikeanlaista hoivaa?

12.11.2026 klo 9.30-10.45

Euroopan unionin osarahoittama

Elinvoimakeskus

jamk

KOUVOLA

MIKSEI MIKKELI

OAMK

VAMK

SYKLI

Agenda

Tervetuloa & lyhyesti RAKEL-hankkeen kuulumisia

Ella Holappa, VAMK

Miten varautua ilmastonmuutokseen kiinteistöissä?

Aila Ryhänen, Talvi-hanke, OAMK

Miten tiedät, mitkä muutokset kiinteistössäsi oikeasti kannattavat?
Voiko valotekniikan kiertotalous olla yksi niistä?

Tuomas Ojanperä, NollaE

Miten tuoda älykkyyttä ja elämää vanhaankin rakennuskantaan?

Ville Ilkkala, Nobody Engineering

Siivous osana rakennuksen elinkaaren hallintaa

Virve Ollila, Rateva Group Oy

Aikaa kysymyksille ja keskustelulle

Euroopan unionin osarahoittama
Elinvoimakeskus
jamk
KOUVOLA
MIKSEI MIKKELI
OAMK
VAMK
SYKLI

RATKAISUT KIINTEISTÖJEN ELINKAAREN JATKAMISEEN

– WEBINAARISARJA

Inspiraatiota, asiantuntijatietoa ja käytännön esimerkkejä kiinteistöjen uusiokäytöstä, elinkaaren pidentämisestä ja **kestävistä** ratkaisuista.

Syksy 2026–2027 | Verkossa | Maksuton

Lisätiedot ja ilmoittautuminen:
tapahtuma.oamk.fi/rakelwebinaarisarja

1. Kiinteistökannan kartoitusten ratkaisut
Tiedätkö mitä omistat ja mikä on tilojen potentiaali?
10.9.2026 klo 9.30-10.45

2. Tilojen ylläpito ja tehokas käyttö
Saako kiinteistösi oikeanlaista hoivaa?
12.11.2026 klo 9.30-10.45

3. Tulevaisuuden tilatarpeet
Millaisia tiloja tarvitaan 5-10 vuoden päästä?
14.1.2027 klo 9.30-10.45

4. Tyhjenevä maaseutu
Miten ylläpitää elinvoimaa?
11.2.2027 klo 9.30-10.45

5. Korjausrakentaminen
Inspiroivia esimerkkejä korjausrakentamisesta
18.3.2027 klo 9.30-10.45

6. Rakennusten sosiaaliset vaikutukset
Miten mitataan kohtaamisten ja kulttuurin arvo?
8.4.2027 klo 9.30-10.45

7. Käyttötarkoituksen muutokset ja joustavat tilat
Voisiko tila toimia paremmin aivan eri käytössä?
13.5.2027 klo 9.30-10.45

8. Kiinteistöjen elinkaaren jatkaminen
Rakel-hanke päättyy – mitä olemme oppineet aiheesta?
16.9.2027 klo 9.30-11.30

Euroopan unionin osarahoittama
Elinvoimakeskus
jamk
KOUVOLA
MIKSEI MIKKELI
OAMK
VAMK
SYKLI

RAKEL-hanke

- RAKEL-hankkeessa tuotetaan tietoa ja konkreettisia case-esimerkkejä laajasti ympäri Suomea toteutettuna erityyppisten **rakennusten elinkaaren jatkamiseksi ja tilojen käytön tehostamiseksi.**
- Hankkeeseen on sitoutunut kuntia ja kaupunkeja, jotka tarjoavat hankkeelle rakennustarkastelujen demonstraatiokohteiksi vähälle käytölle jääneitä rakennuksia.
- RAKEL-hankkeessa innovoidaan uusia käyttötarkoituksia rakennuksille hyödyntämällä yhteiskehittämisen menetelmiä, mm. hackathoneja ja webinaareja.
- Hankkeen tuloksena syntyy kooste rakennuksien liiketoiminta- ja yhteiskäytön mahdollisuuksista kansallisella tasolla hyödynnettäväksi.
- Hanke rahoitetaan **Euroopan aluekehitysrahastosta (EAKR)** ja rahoituksen on myöntänyt **Elinvoimakeskus** ja sen toteutusaika on **1.5.2025 - 30.10.2027. Hanke on osa Euroopan aluekehitysrahaston valtakunnallista vihreän siirtymän teemakokonaisuutta.**







Euroopan unionin osarahoittama
Elinvoimakeskus
jamk
KOUVOLA
MIKSEI
MIKKELI
OAMK
VAMK
SYKLI

Seuraavaksi

Aila Ryhänen
Talvi-hanke, Oamk

Euroopan unionin osarahoittama
Elinvoimakeskus
jamk
KOUVOLA
MIKSEI MIKKELI
OAMK
VAMK
SYKLI

Seuraavaksi

Tuomas Ojanperä

NollaE

Euroopan unionin osarahoittama

Seuraavaksi

Ville Ilkkala
Nobody Engineering

Euroopan unionin osarahoittama
Elinvoimakeskus
jamk
KOUVOLA
MIKSEI MIKKELI
OAMK
VAMK
SYKLI

Seuraavaksi

Virve Ollila

Rateva Group Oy

Euroopan unionin osarahoittama
Elinvoimakeskus
jamk
KOUVOLA
MIKSEI MIKKELI
OAMK
VAMK
SYKLI

Mitä tulossa?

- **Webinaarin 3. osa 14.1.2027:**
  Tulevaisuuden tilatarpeet - Millaisia tiloja tarvitaan 5-10 vuoden päästä?
- Puhujina:
  - Tulevaisuusmuotoilijan alustus aiheesta
  - Mihin tyhjä tehdasrakennus kelpaa? Paperitehtaista datakeskuksiksi, Kouvola Innovation Oy, Heljä Korkeala
  - Kiertokiinteistökonsepti: Mitä jos rakennus suunniteltaisiin alusta asti kahteen käyttöön? Varkka Oy, Joni Varkka
  - Mitä tyhjälle tilalle voi tehdä, kun sen tulevaisuus on vielä auki? Case Blokgarden & HumbleBee -pilotti, Tuomas Ilander, Blokgarden

- Webinaareihin sopivia case-esimerkkejä tai pilotteja saa ehdottaa sähköpostitse **jenni.uusitalo@jamk.fi**

- RAKEL-hanke on mukana **Rakentamisen kiertotalouden ajankohtaispäivillä** 26.11. Helsingin kaupungintalon tapahtumatorilla

Euroopan unionin osarahoittama
Elinvoimakeskus
jamk
KOUVOLA
MIKSEI MIKKELI
OAMK
VAMK
SYKLI

Ympäristöön liittyviä avustushakuja auki elinvoimakeskuksissa

- Elinvoimakeskuksissa avautunut 26.10. ympäristöteemaisia avustushakuja. Tutustu avustuksiin ja **hae 9.12.** mennessä!

- Avustuksia voi hakea tällä hakukierroksella:
  - rakennusperinnön hoitoon
  - saariston ympäristönhoitoon (saariston luonnon, maiseman ja kulttuuriympäristön hoitoon)
  - rauhoitettujen lajien aiheuttamien vahinkojen ennaltaehkäisyyn
  - ympäristökasvatuksen ja -valistuksen edistämiseen
  - tunturialueiden jätehuollon edistämiseen

Tutustu hakuihin: **Ympäristöön liittyviä avustushakuja auki elinvoimakeskuksissa | Itä-Suomen elinvoimakeskus**

Euroopan unionin osarahoittama
Elinvoimakeskus
jamk KOUVOLA MIKSEI MIKKELI OAMK VAMK SYKLI

RAKEL – Rakennusten elinkaaren jatkaminen uutta käyttöä kehittämällä -hankkeen

Ystäväkirja

Osa 1





Euroopan unionin osarahoittama
Elinvoimakeskus
jamk
KOUVOLA
MIKSEI MIKKELI
OAMK
VAMK
SYKLI

Mikä on RAKEL -hankkeen

Ystäväkirja?

RAKEL (Rakennusten elinkaaren jatkaminen uutta käyttöä kehittämällä) -hanke edistää rakennusten uudelleenkäyttöä, kiertotaloutta ja uusien liiketoimintamahdollisuuksien syntymistä. Hanke kokoaa yhteen yrityksiä, asiantuntijoita, opiskelijoita ja mentoreita kehittämään ratkaisuja rakennusten elinkaaren pidentämiseksi. Hankkeen päätoteuttajana toimii Oulun ammattikorkeakoulu ja hankkeen osatoteuttajina ovat Jyväskylän ammattikorkeakoulu, Suomen ympäristöopisto Sykli, Mikkelin kehitysyhtiö Miksei Oy, Vaasan ammattikorkeakoulu ja Kouvolan kaupunki.

Ystäväkirja on hankkeen verkkosivuilla julkaistava selattava blogipostaus, joka kokoaa yhteen hankkeen yritykset, tiimit ja mentorit. Sen tavoitteena on tehdä toimijat tutuiksi toisilleen, lisätä verkostoitumista ja tuoda esiin yhteisön monipuolista osaamista.

Ystäväkirjan avulla voit:

→ Tutustua muihin hankkeen toimijoihin
→ Nähdä, millaisten teemojen parissa he työskentelevät
→ Löytää uusia yhteistyömahdollisuuksia
→ Saada paremman kokonaiskuvan RAKEL-yhteisöstä

Täyttämällä linkin takaa löytyvän kyselyn, pääset osaksi hankkeen ystäväkirjaa:
Rakel -hankkeen ystäväkirja

Euroopan unionin osarahoittama
Elinvoimakeskus
jamk
KOUVOLA
MIKSEI MIKKELI
OAMK
VAMK
SYKLI

Ratkaisuja etsivät

tahot



Euroopan unionin osarahoittama
Elinvoimakeskus
jamk
KOUVOLA
MIKSEI MIKKELI
OAMK
VAMK
SYKLI

Ratkaisuja tarjoavat

tahot



Euroopan unionin osarahoittama

Elinvoimakeskus

jamk

KOUVOLA

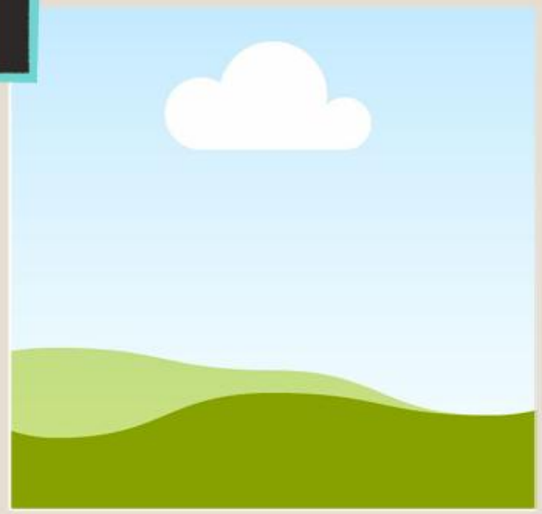
MIKSEI MIKKELI

OAMK

VAMK

SYKLI

1



NIMI:

PERUSTETTU:

KOTIPAIKKA:

TOIMIALUE:

MEISTÄ LYHYESTI:

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed do eiusmod tempor incididunt ut labore et dolore magna aliqua. Ut enim ad minim veniam, quis nostrud exercitation.

SUHTEEMME VAJAAKÄYTTÖISIIN/ TYHJIIN RAKENNUKSIIN:

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed do eiusmod tempor incididunt ut labore et dolore magna aliqua. Ut enim ad minim veniam.

ETSIMME...

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed do eiusmod tempor incididunt ut labore et dolore magna aliqua. Ut enim ad minim veniam, quis nostrud exercitation ullamco laboris nisi ut aliquip ex ea commodo consequat. Duis aute irure dolor in reprehenderit.

MISSIOMME:

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed do eiusmod tempor incididunt ut labore et dolore magna aliqua. Ut enim ad minim veniam, quis nostrud exercitation ullamco laboris nisi ut aliquip ex ea commodo consequat.

MEIDÄT TAVOITTAA:

YHTEYSHENKILÖ:

SÄHKÖPOSTI:

NETTISIVUT:

LINKEDIN:

Kysymyksiä ja keskustelua päivän aiheista

Webinaarin palautekysely

Skannaa QR-koodi ja anna palautetta webinaarista!

Euroopan unionin osarahoittama
Elinvoimakeskus
jamk
KOUVOLA
MIKSEI MIKKELI
OAMK
VAMK
SYKLI

Kiitos!

Tiina Puotinen
Oulun ammattikorkeakoulu
tiina.puotinen@oamk.fi

Minna Uimonen
Vaasan ammattikorkeakoulu
minna.uimonen@vamk.fi

Heidi Tauriainen
Jyväskylän ammattikorkeakoulu
heidi.tauriainen@jamk.fi

Kalle Rentto
Kouvolan kaupunki
kalle.rentto@kouvola.fi

Jenina Luotolampi
Mikkelin kehitysyhtiö Miksei Oy
jenina.luotolampi@mikseimikkeli.fi

Ari Laitala
Suomen ympäristöopisto SYKLI
ari.laitala@sykli.fi

Euroopan unionin osarahoittama
Elinvoimakeskus